

Số: /TB-HĐBT

Nguyệt Viên, ngày tháng năm 2026

THÔNG BÁO

Về việc niêm yết công khai Phương án bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng của 12 hộ gia đình, cá nhân có đất nông nghiệp phố Long Anh 2 và Long Anh 3, phường Nguyệt Viên: Đường giao thông từ đường Cán cò đến hàng rào Cụm công nghiệp phía Đông Bắc, thành phố Thanh Hóa (nay là phường Nguyệt Viên, tỉnh Thanh Hóa).

Căn cứ Điều 87 Luật Đất đai số 31/2024/QH15 ngày 18/01/2024;

Căn cứ các Nghị định Chính phủ: số 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai và Nghị định số 226/2025/NĐ-CP ngày 15/8/2025 về sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ điểm b, khoản 9 Điều 3 Nghị quyết 254/2025/QH15 ngày 11/12/2025 của Quốc hội;

Căn cứ Thông báo số 610/TB-UBND, ngày 09/5/2025 của Ủy ban nhân dân thành phố Thanh Hóa về việc Thu hồi đất tại các phường: Long Anh và Hoàng Quang để thực hiện dự án: Đường giao thông từ đường Cán cò đến hàng rào Cụm công nghiệp phía Đông Bắc, thành phố Thanh Hóa (nay là phường Nguyệt Viên, tỉnh Thanh Hóa);

Căn cứ Quyết định số 516/QĐ-UBND ngày 15/6/2026 của Chủ tịch UBND phường Nguyệt Viên về việc kiện toàn Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư thực hiện dự án: Đường giao thông từ đường Cán Cò đến hàng rào cụm công nghiệp phía Đông Bắc, thành phố Thanh Hóa (Nay là phường Nguyệt Viên, tỉnh Thanh Hóa);

Căn cứ Biên bản kiểm kê ghi nhận số liệu tài sản, cây cối hoa màu của các hộ gia đình, cá nhân bị ảnh hưởng dự án: Đường giao thông từ đường Cán Cò đến hàng rào cụm công nghiệp phía Đông Bắc, thành phố Thanh Hóa (Nay là phường Nguyệt Viên, tỉnh Thanh Hóa);

Căn cứ Phương án số 114/PA-HĐBT ngày 26/06/2026 của Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và Tái định cư về việc bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng của 12 hộ gia đình, cá nhân có đất nông nghiệp tại phố Long Anh 2 và Long Anh 3, phường Nguyệt Viên ảnh hưởng dự án: Đường giao thông từ đường Cán Cò đến hàng rào cụm

công nghiệp phía Đông Bắc, thành phố Thanh Hóa (Nay là phường Nguyệt Viên, tỉnh Thanh Hóa);

Để có cơ sở trình các phòng chức năng thẩm định, tham mưu trình Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường Nguyệt Viên phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư dự án: Đường giao thông từ đường Cán Cờ đến hàng rào cụm công nghiệp phía Đông Bắc, thành phố Thanh Hóa (Nay là phường Nguyệt Viên, tỉnh Thanh Hóa).

Hội đồng bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng dự án niêm yết công khai Phương án về bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng của 12 hộ gia đình, cá nhân có đất nông nghiệp tại phố Long Anh 2 và Long Anh 3, phường Nguyệt Viên ảnh hưởng dự án: Đường giao thông từ đường Cán Cờ đến hàng rào cụm công nghiệp phía Đông Bắc, thành phố Thanh Hóa (Nay là phường Nguyệt Viên, tỉnh Thanh Hóa) cụ thể như sau:

1. Tên phương án: Phương án bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng của 12 hộ gia đình, cá nhân có đất nông nghiệp tại phố Long Anh 2 và Long Anh 3, phường Nguyệt Viên ảnh hưởng dự án: Đường giao thông từ đường Cán Cờ đến hàng rào cụm công nghiệp phía Đông Bắc, thành phố Thanh Hóa (Nay là phường Nguyệt Viên, tỉnh Thanh Hóa).

2. Chủ đầu tư: Ủy ban nhân dân phường Nguyệt Viên, tỉnh Thanh Hóa.

3. Địa điểm niêm yết: Tại Ủy ban nhân dân phường Nguyệt Viên; Nhà văn hóa các phố Long Anh 2 và Long Anh 3; Cộng đồng khu dân cư có đất và tài sản trên đất bị thu hồi.

4. Nội dung: Niêm yết Phương án bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng của 12 hộ gia đình, cá nhân có đất nông nghiệp tại phố Long Anh 2 và Long Anh 3, phường Nguyệt Viên ảnh hưởng dự án: Đường giao thông từ đường Cán Cờ đến hàng rào cụm công nghiệp phía Đông Bắc, thành phố Thanh Hóa (Nay là phường Nguyệt Viên, tỉnh Thanh Hóa)

(Có Phương án số 114/PA-HĐGPMB ngày 26/6/2026 kèm theo).

5. Thời gian niêm yết 15 ngày: Từ ngày 26/6/2026 đến ngày 10/7/2026.

6. Thời gian, địa điểm tiếp nhận ý kiến tham gia góp ý:

Mọi ý kiến thắc mắc, phản hồi đề nghị các hộ dân có đất bị thu hồi làm bằng văn bản (đơn) gửi về Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường Nguyệt Viên; Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng phường Nguyệt Viên; Trưởng phố Long Anh 2 và Long Anh 3 để tổng hợp báo cáo Hội đồng xem xét, giải quyết.

7. Thời gian, địa điểm giải đáp ý kiến, kiến nghị: Tổ chức Hội nghị tiếp thu ý kiến, đối thoại với các hộ dân có đất thu hồi 1 ngày (dự kiến tổ chức từ ngày 11/7/2026 đến ngày 15/7/2026) nếu có ý kiến thắc mắc, kiến nghị của nhân dân.

8. Hình thức thực hiện:

Dán Thông báo niêm yết công khai và Phương án kèm theo thông báo tại bảng tin của phường Nguyệt Viên; Tại Nhà văn hóa phố Long Anh 2 và Long Anh 3.

Trung tâm Cung ứng dịch vụ công phường Nguyệt Viên đăng tải trên Cổng thông tin điện tử của Ủy ban nhân dân phường, tổ chức đưa tin thông qua hệ thống truyền thanh phường trong thời gian niêm yết.

Hội đồng bồi thường GPMB thông báo niêm yết công khai Phương án bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng của 12 hộ gia đình, cá nhân có đất nông nghiệp tại phố Long Anh 2 và Long Anh 3, phường Nguyệt Viên ảnh hưởng dự án: Đường giao thông từ đường Cán Cờ đến hàng rào cụm công nghiệp phía Đông Bắc, thành phố Thanh Hóa (Nay là phường Nguyệt Viên, tỉnh Thanh Hóa) để các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân có đất thu hồi thuộc phạm vi dự án và những người có liên quan tham được biết và tham gia ý kiến. Nếu hết thời gian Thông báo trên Hội đồng bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng dự án không nhận được ý kiến, kiến nghị phản hồi nào thì Hội đồng báo cáo Ủy ban nhân dân phường kết thúc niêm yết công khai và triển khai các bước tiếp theo theo quy định./.

Nơi nhận :

- Chủ tịch UBND phường (b/c);
- Các PCT UBND phường (b/c);
- Phòng KT, HT&ĐT (t/h);
- Trung tâm cung ứng dịch vụ công (t/h) ;
- Trưởng các phố: Long Anh 2, Long Anh 3 (t/h) ;
- Các hộ dân ảnh hưởng dự án;
- Lưu VP (Ban QLDA).

**TM. HỘI ĐỒNG BỒI THƯỜNG,
HỖ TRỢ & TÁI ĐỊNH CƯ
PHÓ CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG**

**GIÁM ĐỐC BAN QLDA ĐTXD
Nguyễn Huy Hải**